

Na temelju odluke Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika PERDUCTOR d.o.o. u stečaju, OIB: 00040391410, Lopar, Lopar 285A poslovni broj 14 St-292/2020- od**

PERDUCTOR d.o.o. u stečaju, OIB: 00040391410, Lopar, Lopar 285A kojeg zastupa stečajni upravitelj SLAVEN GAVRIĆ iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 81830822007 (*u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik*)

i

PJ – TRANSPORT d.o.o., OIB: 28799292061, Rab, Banjol 155 kojeg zastupa član uprave JOSIP PAHLJINA iz Banjola, Banjol 155, OIB: 30632758944 (*u daljnjem tekstu: Društvo*)

sklopili su dana _____. sljedeću

SUDSKU NAGODBU

Članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju sljedeće:

- da je nad Stečajnim dužnikom rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 14 St-292/2020-21 od 1. srpnja 2021. godine otvoren stečajni postupak;
- da je stečajni upravitelj Stečajnog dužnika utvrdio kako je Stečajni dužnik bio vlasnik nekretnina koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Gospić upisane i opisane kao k.č.br. 3748/1, oznake zemljišta „kuća broj 1 i dvorište“, površine 504 m² upisana u z.k.ul.br. 3465, k.o. GOSPIĆ i k.č.br. 3749/1, oznake zemljišta „oranica vrta“, površine 2856 m² upisane u z.k.ul.br. 1829, k.o. GOSPIĆ (*u daljnjem tekstu: Nekretnine*);
- da je između Stečajnog dužnika i Društva dana 13. siječnja 2020. godine sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnine kojim je Stečajni dužnik Društvu prenio vlasništvo Nekretnina za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 20.000,00 kuna (*u daljnjem tekstu: Ugovor*);
- da je stečajni upravitelj Stečajnog dužnika sukladno Odluci Skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta održanog dana 28. rujna 2021. godine pribavio procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti Nekretnina izrađen od strane društva DMD PROJEKT d.o.o., OIB: 75316404694, Kostrena, Glavani 76 u kojem je tržišna vrijednost Nekretnina iskazana u iznosu od 179.000,00 kuna;
- da je između Društva te VRKLJAN d.o.o., OIB: 72313761067, Gospić, Ulica Kralja Zvonimira 14 dana 26. siječnja 2021. godine sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnina kojim je Društvo prenijelo vlasništvo Nekretnina za iznos od 230.000,00 kuna.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Ugovor ima obilježja pobojnog pravnog posla iz članka 202. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17 – *u daljnjem tekstu: Stečajni zakon*) te se u cilju izbjegavanja sudskog spora radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika ovom sudskom nagodbom reguliraju međusobni odnosi i obveze stranaka proizašlih iz Ugovora obzirom da je Društvo u svom dopisu od 1. prosinca 2021. godine izrazilo spremnost nadoknaditi štetu Stečajnom dužniku nastalu sklapanjem Ugovora.

Članak 3.

Uzimajući u obzir da je Društvo Ugovorom o kupoprodaji nekretnina od 26. siječnja 2021. godine prenijelo vlasništvo Nekretnina za iznos od 230.000,00 kuna isto se ovim Sporazumom obvezuje izvršiti naknadu razlike štete nastale Stečajnom dužniku isplatom iznosa od 210.000,00 kuna na žiro račun Stečajnog dužnika IBAN: HR80 2408 0021 1000 56197 u roku od 30 dana od dana sklapanja ove sudske nagodbe.

Članak 4.

Stranke suglasno utvrđuju kako će plaćanjem iznosa iz članka 3. ove sudske nagodbe biti razriješeni svi njihovi međusobni odnosi proizašli iz Ugovora te da po uplati iznosa Stečajni dužnik nema više nikakvih potraživanja prema Društvu iz Ugovora kao niti iz bilo kojeg drugog odnosa koji je nastao ili može nastati iz Ugovora.

Članak 5.

Stranke suglasno utvrđuju da ova sudska nagodba predstavlja ovršnu ispravu.

Članak 6.

Nakon što je nagodba pročitana i rastumačena strankama iste izjavljuju da se u potpunosti slažu sa njenim odredbama, da ih razumiju te u znak prihvatanja prava i obveza koji iz nje proizlaze istu potpisuju po ovlaštenim osobama.

Članak 7.

Ova sudska nagodba napravljena je u jednom izvorniku koji se zadržava za spis predmeta, dok će za svaku od stranaka biti izdan jedan ovjereni otpravak.

PERDUCTOR d.o.o. u stečaju

Slaven Gavrić, stečajni upravitelj

PJ – TRANSPORT d.o.o.

Josip Pahljina, član uprave